



SCI ENGINEERING & CONSTRUCTION JSC

Số: /SCIEC - CBTT

(V/v: Báo cáo tài chính quý III 2018)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2018.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Tên đơn vị : CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Trụ sở chính : Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.

Điện thoại : 02433 868 243

Fax : 02433 868 243

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phan Thanh Hải - Giám đốc công ty

Địa chỉ : Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.

Điện thoại : 02433 868 243

Fax : 02433 868 243

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:** Báo cáo tài chính Quý III 2018 của Công ty CP SCI E&C được lập ngày 19/10/2018 bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả kinh doanh; báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh báo cáo tài chính.

Đồng thời công ty cũng thực hiện công bố thông tin trên trang web:  
<https://www.sci-enc.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên

- P.TCKT, TCHC

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
GIÁM ĐỐC CÔNG TY**



**Phan Thanh Hải**



SCI ENGINEERING & CONSTRUCTION JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2018.

Số: /SCIEC - CBTT

(V/v: giải trình về lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ)

Kính gửi:

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC,  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Trụ sở chính: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 02433 868 243

Fax: 02433 868 243

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ SCI E&C

Mã chứng khoán: SCI

Công ty Cổ phần SCI E&C xin giải trình về lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ như sau:

Đơn vị tính: đồng

| TT | Chỉ tiêu                | Quý III/2018    | Quý III/2017    | Tỷ lệ chênh lệch % |
|----|-------------------------|-----------------|-----------------|--------------------|
| 1  | Doanh thu thuần         | 199.878.899.570 | 143.081.305.879 | 39.7               |
| 2  | Tổng lợi nhuận sau thuế | 2.388.875.757   | 4.519.632.176   | (47)               |

Nguyên nhân :

Doanh thu tăng đồng thời giá vốn hàng bán tăng do giá nguyên vật liệu đầu vào tăng cao so với cùng kỳ năm 2017 đây là nguyên nhân chính dẫn đến LNST quý III/2018 giảm 47% so với cùng kỳ năm trước.

*Xin trân trọng cảm ơn !*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT, TCHC.



Phan Thanh Hải

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018



## CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

---

### NỘI DUNG

|                                      | <b>Trang</b> |
|--------------------------------------|--------------|
| Báo cáo tài chính                    | 01-25        |
| Bảng cân đối kế toán                 | 01-02        |
| Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh | 03           |
| Báo cáo lưu chuyển tiền tệ           | 04           |
| Thuyết minh Báo cáo tài chính        | 05-25        |



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

**Báo cáo tài chính**  
Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018

| Mã số | TÀI SẢN                                      | Thuyết minh | 30/09/2018             | 01/01/2018             |
|-------|--|-------------|------------------------|------------------------|
|       |  |             | VND                    | VND                    |
| 100   | <b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>                   |             | <b>824,990,849,085</b> | <b>578,606,245,017</b> |
| 110   | <b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b> | 3           | <b>129,866,834,840</b> | <b>32,166,855,093</b>  |
| 111   | 1. Tiền                                      |             | 129,866,834,840        | 32,166,855,093         |
| 120   | <b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>         | 4           | <b>100,250,000,000</b> | <b>250,000,000</b>     |
| 123   | 1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn           |             | 100,250,000,000        | 250,000,000            |
| 130   | <b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>      |             | <b>220,454,409,664</b> | <b>297,188,763,503</b> |
| 131   | 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng          | 5           | 154,559,975,539        | 244,383,278,364        |
| 132   | 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn          | 6           | 53,318,604,362         | 46,845,642,188         |
| 136   | 3. Phải thu ngắn hạn khác                    | 7           | 18,132,296,783         | 11,516,309,971         |
| 137   | 4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi        |             | (5,556,467,020)        | (5,556,467,020)        |
| 140   | <b>IV. Hàng tồn kho</b>                      | 9           | <b>353,420,798,336</b> | <b>242,139,840,732</b> |
| 141   | 1. Hàng tồn kho                              |             | 353,420,798,336        | 242,139,840,732        |
| 150   | <b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>              |             | <b>20,998,806,245</b>  | <b>6,860,785,689</b>   |
| 151   | 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                | 11          | 325,756,519            | 1,177,610,418          |
| 152   | 2. Thuế GTGT được khấu trừ                   |             | 20,626,493,673         | 5,587,038,892          |
| 153   | 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước  | 14          | 46,556,053             | 96,136,379             |
| 200   | <b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>                    |             | <b>168,578,574,418</b> | <b>168,504,656,638</b> |
| 210   | <b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>         |             | <b>147,500,000</b>     | <b>147,500,000</b>     |
| 216   | 1. Phải thu dài hạn khác                     | 7           | 147,500,000            | 147,500,000            |
| 220   | <b>II. Tài sản cố định</b>                   |             | <b>147,263,442,887</b> | <b>146,817,340,515</b> |
| 221   | 1. Tài sản cố định hữu hình                  | 10          | 147,167,192,889        | 146,817,340,515        |
| 222   | - Nguyên giá                                 |             | 245,153,154,138        | 224,969,582,156        |
| 223   | - Giá trị hao mòn lũy kế                     |             | (97,985,961,249)       | (78,152,241,641)       |
| 227   | 2. Tài sản cố định vô hình                   |             | 96,249,998             | -                      |
| 228   | - Nguyên giá                                 |             | 110,000,000            | -                      |
| 229   | - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                 |             | (13,750,002)           | -                      |
| 250   | <b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>           | 4           | <b>20,000,000,000</b>  | <b>20,000,000,000</b>  |
| 255   | 1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn           |             | 20,000,000,000         | 20,000,000,000         |
| 260   | <b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>              |             | <b>1,167,631,531</b>   | <b>1,539,816,123</b>   |
| 261   | 1. Chi phí trả trước dài hạn                 | 11          | 1,167,631,531          | 1,539,816,123          |
| 270   | <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>                     |             | <b>993,569,423,503</b> | <b>747,110,901,655</b> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính  
Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2018  
(tiếp theo)

| Mã số      | NGUỒN VỐN                                     | Thuyết minh | 30/09/2018             | 01/01/2018             |
|------------|---|-------------|------------------------|------------------------|
|            |   |             | VND                    | VND                    |
| <b>300</b> | <b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>                         |             | <b>849,973,276,826</b> | <b>610,088,184,854</b> |
| <b>310</b> | <b>I. Nợ ngắn hạn</b>                         |             | <b>800,657,900,394</b> | <b>570,013,231,227</b> |
| 311        | 1. Phải trả người bán ngắn hạn                | 12          | 127,617,643,055        | 171,517,508,508        |
| 312        | 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn          | 13          | 332,315,875,549        | 120,564,091,975        |
| 313        | 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước        | 14          | 1,891,397,863          | 1,479,574,325          |
| 314        | 4. Phải trả người lao động                    |             | 11,652,297,266         | 29,863,324,816         |
| 315        | 5. Chi phí phải trả ngắn hạn                  | 15          | 21,084,908,353         | 40,154,820,654         |
| 319        | 6. Phải trả ngắn hạn khác                     | 16          | 14,740,671,403         | 6,974,572,152          |
| 320        | 7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn          | 17          | 290,125,613,664        | 198,306,046,320        |
| 322        | 8. Quỹ khen thưởng phúc lợi                   |             | 1,229,493,241          | 1,153,292,477          |
| <b>330</b> | <b>II. Nợ dài hạn</b>                         |             | <b>49,315,376,432</b>  | <b>40,074,953,627</b>  |
| 338        | 1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn           | 17          | 49,315,376,432         | 40,074,953,627         |
| <b>400</b> | <b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>                      |             | <b>143,596,146,677</b> | <b>137,022,716,801</b> |
| <b>410</b> | <b>I. Vốn chủ sở hữu</b>                      | <b>18</b>   | <b>143,596,146,677</b> | <b>137,022,716,801</b> |
| 411        | 1. Vốn góp của chủ sở hữu                     |             | 109,999,950,000        | 100,000,000,000        |
| 411a       | Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết        |             | 109,999,950,000        | 100,000,000,000        |
| 418        | 2. Quỹ đầu tư phát triển                      |             | 9,560,557,541          | 7,304,985,925          |
| 421        | 3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối          |             | 24,035,639,136         | 29,717,730,876         |
| 421a       | LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước |             | 16,560,723,496         | 14,380,586,772         |
| 421b       | LNST chưa phân phối kỳ này                    |             | 7,474,915,640          | 15,337,144,104         |
| <b>440</b> | <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>                    |             | <b>993,569,423,503</b> | <b>747,110,901,655</b> |

Quách Thị Thanh Thủy  
Người lập

Phan Dương Mạnh  
Kế toán trưởng



Phan Thanh Hải  
Giám đốc

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2018



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính  
Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

| Mã số | CHỈ TIÊU   | Thuyết minh | Quý III/2018    |                 | Quý III/2017    |                 | Lũy kế đến Quý III/2018 |     | Lũy kế đến Quý III/2017 |     |
|-------|--|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-----|-------------------------|-----|
|       |  |             | VND             | VND             | VND             | VND             | VND                     | VND | VND                     | VND |
| 01    | 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ        | 20          | 199,878,899,570 | 143,081,305,879 | 592,330,800,179 | 429,490,907,841 |                         |     |                         |     |
| 10    | 3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ  |             | 199,878,899,570 | 143,081,305,879 | 592,330,800,179 | 429,490,907,841 |                         |     |                         |     |
| 11    | 4. Giá vốn hàng bán                              | 21          | 183,561,233,867 | 125,590,716,689 | 549,879,480,262 | 382,588,657,278 |                         |     |                         |     |
| 20    | 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ |             | 16,317,665,703  | 17,490,589,190  | 42,451,319,917  | 46,902,250,563  |                         |     |                         |     |
| 21    | 6. Doanh thu hoạt động tài chính                 | 22          | 1,273,188,783   | 183,304,687     | 2,427,123,911   | 1,470,291,085   |                         |     |                         |     |
| 22    | 7. Chi phí tài chính                             | 23          | 6,635,437,159   | 4,599,263,588   | 17,227,948,943  | 16,952,405,311  |                         |     |                         |     |
| 23    | Trong đó: Chi phí lãi vay                        |             | 6,481,820,500   | 4,599,263,588   | 17,072,080,085  | 16,896,917,646  |                         |     |                         |     |
| 26    | 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                  | 24          | 7,827,595,600   | 7,386,616,350   | 18,817,806,019  | 20,272,456,026  |                         |     |                         |     |
| 30    | 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh      |             | 3,127,821,727   | 5,688,013,939   | 8,832,688,866   | 11,147,680,311  |                         |     |                         |     |
| 31    | 11. Thu nhập khác                                | 25          | 517,537,614     | -               | 1,258,569,203   | 37,448,441      |                         |     |                         |     |
| 32    | 12. Chi phí khác                                 | 26          | 619,614,730     | 30,978,975      | 697,693,916     | 208,755,184     |                         |     |                         |     |
| 40    | 13. Lợi nhuận khác                               |             | (102,077,116)   | (30,978,975)    | 560,875,287     | (171,306,743)   |                         |     |                         |     |
| 50    | 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế            |             | 3,025,744,611   | 5,657,034,964   | 9,393,564,153   | 10,976,373,568  |                         |     |                         |     |
| 51    | 15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành | 27          | 636,868,854     | 1,137,402,788   | 1,918,648,513   | 2,214,324,514   |                         |     |                         |     |
| 60    | 17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp     |             | 2,388,875,757   | 4,519,632,176   | 7,474,915,640   | 8,762,049,054   |                         |     |                         |     |
| 70    | 18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu                     | 28          | 239             | 452             | 748             | 876             |                         |     |                         |     |



*Handwritten signature*

Quách Thị Thanh Thủy  
Người lập

Phan Dương Mạnh  
Kế toán trưởng

Phan Thanh Hải  
Giám đốc

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2018

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
*Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018*  
*(Theo phương pháp gián tiếp)*

| Mã số | CHỈ TIÊU   | Thuyết minh | Lũy kế đến Quý    | Lũy kế đến Quý    |
|-------|--|-------------|-------------------|-------------------|
|       |  |             | III/2018          | III/2017          |
|       |  |             | VND               | VND               |
|       | <b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>  |             |                   |                   |
| 01    | 1. Lợi nhuận trước thuế  |             | 9,393,564,153     | 10,976,373,568    |
|       | 2. Điều chỉnh cho các khoản  |             |                   |                   |
| 02    | - Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư  |             | 21,292,431,811    | 15,886,619,753    |
| 03    | - Các khoản dự phòng   |             | -                 | (139,297,128)     |
| 04    | - Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ       |             | -                 | (71,175,814)      |
| 05    | - Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư  |             | (1,721,127,322)   | (1,357,131,578)   |
| 06    | - Chi phí lãi vay  |             | 17,072,080,085    | 16,896,917,646    |
| 08    | 3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động                                 |             | 46,036,948,727    | 42,192,306,447    |
| 09    | - Tăng, giảm các khoản phải thu  |             | 60,841,326,141    | (158,095,022,089) |
| 10    | - Tăng, giảm hàng tồn kho  |             | (111,280,957,604) | (155,795,355,353) |
| 11    | - Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp) |             | 133,336,746,120   | 241,535,309,438   |
| 12    | - Tăng, giảm chi phí trả trước   |             | 1,224,038,491     | 2,828,850,292     |
| 14    | - Tiền lãi vay đã trả  |             | (17,109,342,402)  | (17,236,753,746)  |
| 15    | - Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp  |             | (1,587,785,057)   | (350,000,000)     |
| 16    | - Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh  |             | -                 | 37,383,438        |
| 17    | - Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh   |             | -                 | (881,487,500)     |
| 20    | Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh  |             | 111,460,974,416   | (45,764,769,073)  |
|       | <b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>   |             |                   |                   |
| 21    | 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác                     |             | (16,987,745,454)  | (9,575,515,226)   |
| 23    | 2. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác  |             | (100,000,000,000) | -                 |
| 27    | 3. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia   |             | 2,166,760,636     | 2,455,887,762     |
| 30    | Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư  |             | (114,820,984,818) | (7,119,627,464)   |
|       | <b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>   |             |                   |                   |
| 31    | 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu                                   |             | 9,999,950,000     | -                 |
| 33    | 2. Tiền thu từ đi vay  |             | 629,300,337,074   | 477,225,009,363   |
| 34    | 3. Tiền trả nợ gốc vay   |             | (528,240,346,925) | (464,291,021,419) |
| 36    | 4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu   |             | (9,999,950,000)   | (5,000,000,000)   |
| 40    | Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính   |             | 101,059,990,149   | 7,933,987,944     |
| 50    | Lưu chuyển tiền thuần trong kì kế toán   |             | 97,699,979,747    | (44,950,408,593)  |
| 60    | Tiền và tương đương tiền đầu năm   |             | 32,166,855,093    | 59,401,556,239    |
| 70    | Tiền và tương đương tiền cuối kì kế toán   |             | 129,866,834,840   | 14,451,147,646    |

*Utb*  
Quách Thị Thanh Thủy  
Người lập

*Phan Dương Mạnh*  
Phan Dương Mạnh  
Kế toán trưởng

*Phan Thanh Hải*  
Phan Thanh Hải  
Giám đốc

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2018



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

### 1 . ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần SCI E&C (tên cũ: Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư Sông Đà 9) được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0500574676 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/05/2010, đăng ký thay đổi lần thứ mười ngày 26/09/2018.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Vốn điều lệ của Công ty theo đăng ký là 109.999.950.000 đồng, vốn điều lệ thực góp đến ngày 30 tháng 09 năm 2018 là 109.999.950.000 đồng; tương đương 10.999.995 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

#### Lĩnh vực kinh doanh

Xây lắp và kinh doanh thương mại.

#### Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là:

- Xây dựng nhà các loại, xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác: xây dựng công trình công nghiệp, trụ nhà cửa như: Các nhà máy lọc dầu, các xưởng hóa chất, xây dựng công trình cửa như: đường thủy, bến cảng và các công trình trên sông, các cảng du lịch, cửa cống... Đập và đê, xây dựng đường hầm; các công việc xây dựng khác không phải nhà như: các công trình thể thao ngoài trời;
- Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ; Xây dựng công trình công ích;
- Hoạt động xây dựng chuyên dụng: Xây dựng nền móng của tòa nhà gồm đóng cọc, thử độ ẩm và các công việc thử nước; Chống ẩm các tòa nhà, chôn chân trụ, dỡ bỏ các phần thép không tự sản xuất, uốn thép, xây gạch và đặt đá, lợp mái bao phủ tòa nhà; Dựng giàn giáo và các công việc tạo dựng mặt bằng bằng dỡ bỏ hoặc phá hủy các công trình xây dựng trừ việc thuê giàn giáo và mặt bằng, dỡ bỏ ống khói và các nồi hơi công nghiệp, các công việc đòi hỏi chuyên môn cần thiết như kỹ năng treo và sử dụng các thiết bị liên quan, ví dụ làm việc ở tầng cao trên các công trình cao; Các công việc dưới bề mặt; Xây dựng bể bơi ngoài trời; Rửa bằng hơi nước, nổ cát và các hoạt động tương tự cho bề ngoài tòa nhà; Thuê cần trục có người điều khiển;
- Phá dỡ, chuẩn bị mặt bằng: làm sạch mặt bằng xây dựng; vận chuyển đất: đào, lấp, san mặt bằng và ủi tại các mặt bằng xây dựng, tiêu nước, vận chuyển đá, nổ mìn. Chuẩn bị mặt bằng để khai thác như: chuyển vật công kênh và các hoạt động chuẩn bị, phát triển khác đối với các mặt bằng và tài sản khoáng sản, ngoại trừ ở những vùng dầu và khí; Khoan thăm dò, khoan lỗ kiểm tra, lấy mẫu thử để kiểm tra về địa chất, địa vật lý hoặc các mục đích tương tự; hệ thống cấp thoát nước mặt bằng xây dựng; hệ thống cấp thoát nước nông nghiệp và lâm nghiệp;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác; Lắp đặt hệ thống điện;
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí; Hoàn thiện công trình xây dựng;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét; Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao;
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét; Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan;

## CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

### Ngành nghề kinh doanh (tiếp)

- Bán buôn máy móc thiết bị và phụ tùng máy khác: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện như máy biến thế, rowle, cầu dao, cầu chì,...); Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy văn phòng (trừ máy vi tính và thiết bị ngoại vi); Bán buôn máy móc, thiết bị phụ tùng máy công nghiệp;
- Sửa chữa máy móc, thiết bị;
- Khai thác quặng sắt (Chỉ hoạt động sau khi được cơ quan có thẩm quyền của Nhà nước cho phép);
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Sản xuất, truyền tải và phân phối điện: Sản xuất, truyền tải và phân phối điện; Mua bán điện;
- Cho thuê xe có động cơ: Cho thuê ô tô.

### Cấu trúc doanh nghiệp

| Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:   | Địa chỉ   | Hoạt động kinh doanh chính |
|---|-----------|----------------------------|
| Công ty CP SCI E&C - Chi nhánh Miền Nam | Sóc Trăng | Xây lắp                    |

## 2 . CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

### 2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

### 2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

#### *Chế độ kế toán áp dụng*

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

#### *Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán*

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### 2.3 . Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được trình bày theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tài chính của Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp các nghiệp vụ, giao dịch phát sinh và được ghi sổ kế toán tại các đơn vị thành viên hạch toán phụ thuộc và tại Văn phòng Công ty hoặc trên cơ sở tổng hợp các báo cáo tài chính của các đơn vị thành viên hạch toán độc lập và của Văn phòng Công ty.

Trong Báo cáo tài chính của Công ty, các nghiệp vụ giao dịch nội bộ và số dư nội bộ có liên quan đến tài sản, nguồn vốn và công nợ phải thu, phải trả nội bộ đã được loại trừ toàn bộ/hoặc chưa được loại trừ toàn bộ.



## CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

### 2.4 . Công cụ tài chính

#### *Ghi nhận ban đầu*

##### Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay, các khoản đầu tư ngắn hạn và dài hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

##### Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

#### *Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Hiện tại chưa có các quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

### 2.5 . Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong kì kế toán được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế này được xác định theo nguyên tắc sau:

- Khi mua bán ngoại tệ là tỷ giá được quy định trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
- Khi ghi nhận nợ phải thu là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Khi ghi nhận nợ phải trả là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh;

Nếu Công ty áp dụng tỷ giá thực tế là tỷ giá xấp xỉ thì tỷ giá này chênh lệch không quá 1% so với tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kì và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kì được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của kì kế toán. Trong đó lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ không được sử dụng để phân phối lợi nhuận hoặc chia cổ tức.



## 2.6 . Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, vàng tiền tệ sử dụng với các chức năng cất trữ giá trị không bao gồm các loại vàng được phân loại là hàng tồn kho sử dụng với mục đích là nguyên vật liệu để sản xuất sản phẩm hoặc hàng hóa để bán.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

## 2.7 . Các khoản đầu tư tài chính

*Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn* bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại thời điểm nhất định trong tương lai, các khoản cho vay,... được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

## 2.8 . Các khoản nợ phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

## 2.9 . Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang cuối kì:

- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo từng công trình chưa hoàn thành hoặc chưa ghi nhận doanh thu, tương ứng với khối lượng công việc còn dở dang cuối kì.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối kì là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

**2.10 . Tài sản cố định**

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại. Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng.

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| - Nhà cửa, vật kiến trúc          | 15 - 40 năm |
| - Máy móc, thiết bị               | 03 - 10 năm |
| - Phương tiện vận tải, truyền dẫn | 04 - 10 năm |
| - Thiết bị, dụng cụ quản lý       | 03 - 08 năm |

**2.11 . Chi phí trả trước**

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều năm tài chính được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các năm tài chính sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng năm tài chính được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

**2.12 . Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

**2.13 . Vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Giá trị khoản nợ phải trả thuê tài chính là tổng số tiền phải trả được tính bằng giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay, nợ thuê tài chính. Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ thì thực hiện theo đối chi tiết theo nguyên tệ.

**2.14 . Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kì khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

**2.15 . Chi phí phải trả**

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kì báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như tiền lương nghỉ phép, chi phí trong thời gian ngừng sản xuất theo mùa, vụ, chi phí lãi tiền vay phải trả... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kì báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kì được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kì. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.



**2.16 . Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận như trường hợp giảm vốn góp. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

**2.17 . Doanh thu***Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

*Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

*Doanh thu hợp đồng xây dựng*

- Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy, thì doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do Công ty tự xác định vào ngày lập Báo cáo tài chính mà không phụ thuộc vào hóa đơn thanh toán theo tiến độ kế hoạch đã lập hay chưa và số tiền ghi trên hóa đơn là bao nhiêu.
- Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được xác định một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận, thì doanh thu, chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong kỳ phản ánh trên hóa đơn đã lập.



## CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

### Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

### 2.18 . Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán trong kỳ được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kì và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong kì.

### 2.19 . Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí đi vay vốn;

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kì không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

### 2.20 . Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế TNDN hiện hành

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong kì và thuế suất thuế TNDN trong năm tài chính hiện hành.

### 2.21 . Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

## 3 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

|                                 | 30/09/2018             | 01/01/2018            |
|---------------------------------|------------------------|-----------------------|
|                                 | VND                    | VND                   |
| Tiền mặt                        | 2,215,256,182          | 1,089,170,178         |
| Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn | 127,651,578,658        | 31,077,684,915        |
|                                 | <u>129,866,834,840</u> | <u>32,166,855,093</u> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

**Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

|                          | 30/09/2018             |                        | 01/01/2018            |                       |
|--------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                          | Giá gốc                | Giá trị ghi sổ         | Giá gốc               | Giá trị ghi sổ        |
|                          | VND                    | VND                    | VND                   | VND                   |
| <b>Đầu tư ngắn hạn</b>   | <b>100,250,000,000</b> | <b>100,250,000,000</b> | <b>250,000,000</b>    | <b>250,000,000</b>    |
| - Tiền gửi có kỳ hạn (1) | 100,250,000,000        | 100,250,000,000        | 250,000,000           | 250,000,000           |
| <b>Đầu tư dài hạn</b>    | <b>20,000,000,000</b>  | <b>20,000,000,000</b>  | <b>20,000,000,000</b> | <b>20,000,000,000</b> |
| - Trái phiếu (2)         | 20,000,000,000         | 20,000,000,000         | 20,000,000,000        | 20,000,000,000        |
|                          | <b>120,250,000,000</b> | <b>120,250,000,000</b> | <b>20,250,000,000</b> | <b>20,250,000,000</b> |

(1) Khoản tiền tiết kiệm tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) kì hạn 3 tháng với lãi suất 5.5%/năm.

(2) Khoản đầu tư trái phiếu của Công ty TNHH Thiết bị và Xây lắp Huy Hoàng, số lượng 20 trái phiếu, mệnh giá trái phiếu 1.000.000.000 đồng/trái phiếu, kỳ hạn trái phiếu từ ngày 29/06/2016 đến ngày 29/06/2021. Lãi trái phiếu thanh toán 1 năm/lần vào ngày 29/06 hàng năm. Khoản đầu tư trái phiếu được hình thành từ hợp đồng ủy thác đầu tư số 11/2016/HĐQL/IBFM-S99 ngày 28/06/2016 với Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ IB.

**5 . PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG**

|   | 30/09/2018             | 01/01/2018             |
|---|------------------------|------------------------|
|   | VND                    | VND                    |
| <b>a) Phải thu của khách hàng chi tiết theo khách hàng có số dư lớn</b>         |                        |                        |
| Công ty Cổ phần SCI   | 62,481,076,260         | 26,448,963,216         |
| Văn phòng đại diện Tổng Công ty Sông Đà, Ban điều hành Dự án Thủy điện Lai Châu | 6,639,368,483          | 11,463,713,231         |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An  | 11,173,799,176         | 22,395,438,560         |
| Chi nhánh Tổng Công ty CP Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam                     | 38,136,204,669         | 125,928,923,363        |
| Công ty TNHH Xây dựng Chicharueune  | 1,819,890,145          | 16,013,291,948         |
| Các khoản phải thu khách hàng khác  | 34,309,636,806         | 42,132,948,046         |
|   | <b>154,559,975,539</b> | <b>244,383,278,364</b> |
| <b>b) Phải thu của khách hàng phân loại theo kỳ hạn thanh toán</b>              |                        |                        |
| Các khoản phải thu khách hàng ngắn hạn  | 154,559,975,539        | 244,383,278,364        |
|   | <b>154,559,975,539</b> | <b>244,383,278,364</b> |
| <b>c) Phải thu khách hàng là các bên liên quan</b>                              |                        |                        |
| Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 29.                                   | 73,654,875,436         | 48,844,401,776         |



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**6 . TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN**

|  | 30/09/2018            |          | 01/01/2018            |          |
|--|-----------------------|----------|-----------------------|----------|
|  | Giá trị               | Dự phòng | Giá trị               | Dự phòng |
|  | VND                   | VND      | VND                   | VND      |
| <b>Ngắn hạn</b>                                      |                       |          |                       |          |
| Công ty TNHH<br>GUANGZHOU<br>YAOHUANG                | -                     | -        | 2,093,000,000         | -        |
| Công ty TNHH<br>Xây dựng Sơn Hải                     | 5,541,924,051         | -        | 6,664,839,248         | -        |
| Công ty TNHH<br>Xây dựng Thương<br>mại Dịch vụ D.N.T | 2,890,599,999         | -        | 8,379,148,864         | -        |
| Công ty CP<br>ECOBA Việt Nam                         | 8,394,632,619         | -        | 15,201,732,497        | -        |
| Trả trước cho<br>người bán khác                      | 36,491,447,693        | -        | 14,506,921,579        | -        |
|  | <b>53,318,604,362</b> | <b>-</b> | <b>46,845,642,188</b> | <b>-</b> |

**7 . PHẢI THU KHÁC**

|   | 30/09/2018            |                      | 01/01/2018            |                      |
|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
|   | Giá trị               | Dự phòng             | Giá trị               | Dự phòng             |
|   | VND                   | VND                  | VND                   | VND                  |
| <b>a) Ngắn hạn</b>                        |                       |                      |                       |                      |
| Phải thu về lãi tiền<br>gửi, tiền cho vay | 583,677,797           | -                    | 1,029,311,111         | -                    |
| Phải thu người lao<br>động                | 1,321,929,678         | -                    | 1,154,106,227         | -                    |
| Tạm ứng                                   | 12,347,198,055        | -                    | 4,416,736,716         | -                    |
| Ký cược, ký quỹ                           | 3,500,000             | -                    | 3,500,000             | -                    |
| Phải thu vật tư tạm<br>ứng cho thầu phụ   | 1,111,882,299         | -                    | 2,607,389,570         | -                    |
| Công ty Hitec                             | 1,036,409,134         | -                    | 1,298,150,000         | -                    |
| Phải thu khác                             | 1,727,699,820         | (383,541,210)        | 1,007,116,347         | (383,541,210)        |
|   | <b>18,132,296,783</b> | <b>(383,541,210)</b> | <b>11,516,309,971</b> | <b>(383,541,210)</b> |
| <b>b) Dài hạn</b>                         |                       |                      |                       |                      |
| Ký cược, ký quỹ                           | 147,500,000           | -                    | 147,500,000           | -                    |
|   | <b>147,500,000</b>    | <b>-</b>             | <b>147,500,000</b>    | <b>-</b>             |



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**8 . NỢ XẤU**

|   | 30/09/2018            |                           | 01/01/2018            |                           |
|---|-----------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|
|   | Giá gốc               | Giá trị có thể<br>thu hồi | Giá gốc               | Giá trị có thể<br>thu hồi |
|   | VND                   | VND                       | VND                   | VND                       |
| Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi |                       |                           |                       |                           |
| - Công ty CP Xây lắp và phát triển Thành Nam  | 6,248,083,094         | 3,124,041,547             | 6,248,083,094         | 3,124,041,547             |
| - Công ty CP Xây dựng Dịch vụ và Thương mại 68  | 3,425,189,422         | 1,712,594,711             | 3,425,189,422         | 1,712,594,711             |
| - Các khoản khác  | 719,830,762           | -                         | 719,830,762           | -                         |
|   | <b>10,393,103,278</b> | <b>4,836,636,258</b>      | <b>10,393,103,278</b> | <b>4,836,636,258</b>      |

**9 . HÀNG TỒN KHO**

|                                     | 30/09/2018             |          | 01/01/2018             |          |
|-------------------------------------|------------------------|----------|------------------------|----------|
|                                     | Giá gốc                | Dự phòng | Giá gốc                | Dự phòng |
|                                     | VND                    | VND      | VND                    | VND      |
| Nguyên liệu, vật liệu               | 33,986,358,440         | -        | 21,543,174,153         | -        |
| Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang | 319,434,439,896        | -        | 220,596,666,579        | -        |
|                                     | <b>353,420,798,336</b> | <b>-</b> | <b>242,139,840,732</b> | <b>-</b> |

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính  
Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**10 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

|                                 | Nhà cửa, vật kiến trúc | Máy móc, thiết bị      | Phương tiện vận tải, truyền dẫn | Thiết bị, dụng cụ quản lý | Tài sản cố định khác | Cộng                   |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------|------------------------|
|                                 | VND                    | VND                    | VND                             | VND                       | VND                  | VND                    |
| <b>Nguyên giá</b>               |                        |                        |                                 |                           |                      |                        |
| Số dư đầu năm                   | 11,221,128,927         | 142,116,620,172        | 71,044,200,686                  | 587,632,371               | -                    | 224,969,582,156        |
| - Mua trong kì kế toán          | -                      | 15,956,066,528         | 6,150,232,726                   | -                         | -                    | 22,106,299,254         |
| - Thanh lý, nhượng bán          | -                      | (1,922,727,272)        | -                               | -                         | -                    | (1,922,727,272)        |
| <b>Số dư cuối kì kế toán</b>    | <b>11,221,128,927</b>  | <b>156,149,959,428</b> | <b>77,194,433,412</b>           | <b>587,632,371</b>        | <b>-</b>             | <b>245,153,154,138</b> |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>   |                        |                        |                                 |                           |                      |                        |
| Số dư đầu năm                   | 6,798,165,240          | 44,692,669,217         | 26,273,437,799                  | 387,969,385               | -                    | 78,152,241,641         |
| - Khấu hao trong kì kế toán     | 210,396,168            | 13,534,623,849         | 7,482,219,757                   | 65,192,037                | -                    | 21,292,431,811         |
| - Thanh lý, nhượng bán          | -                      | (1,458,712,203)        | -                               | -                         | -                    | (1,458,712,203)        |
| <b>Số dư cuối kì kế toán</b>    | <b>7,008,561,408</b>   | <b>56,768,580,863</b>  | <b>33,755,657,556</b>           | <b>453,161,422</b>        | <b>-</b>             | <b>97,985,961,249</b>  |
| <b>Giá trị còn lại</b>          |                        |                        |                                 |                           |                      |                        |
| Tại ngày đầu năm                | 4,422,963,687          | 97,423,950,955         | 44,770,762,887                  | 199,662,986               | -                    | 146,817,340,515        |
| <b>Tại ngày cuối kì kế toán</b> | <b>4,212,567,519</b>   | <b>99,381,378,565</b>  | <b>43,438,775,856</b>           | <b>134,470,949</b>        | <b>-</b>             | <b>147,167,192,889</b> |



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**11 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

|                                    | 30/09/2018           | 01/01/2018           |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                    | VND                  | VND                  |
| <b>a) Ngắn hạn</b>                 |                      |                      |
| Công cụ dụng cụ xuất dùng          | 101,782,492          | 792,255,376          |
| Chi phí trả trước ngắn hạn khác    | 223,974,027          | 385,355,042          |
|                                    | <b>325,756,519</b>   | <b>1,177,610,418</b> |
| <b>b) Dài hạn</b>                  |                      |                      |
| Chi phí Công cụ, dụng cụ xuất dùng | 508,803,063          | 1,223,887,093        |
| Chi phí sửa chữa văn phòng         | 47,280,597           | 139,307,072          |
| Chi phí nhà xưởng đúc cọc Long Phú | -                    | 176,621,958          |
| Chi phí trả trước dài hạn khác     | 611,547,871          | -                    |
|                                    | <b>1,167,631,531</b> | <b>1,539,816,123</b> |

**12 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN**

|   | 30/09/2018             |                        | 01/01/2018             |                        |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|   | Giá trị                | Số có khả năng trả     | Giá trị                | Số có khả năng trả     |
|   | VND                    | VND                    | VND                    | VND                    |
| <b>a) Phải trả người bán chi tiết theo nhà cung cấp có số dư lớn</b>                              |                        |                        |                        |                        |
| Công ty CP SCI  | 18,153,371,882         | 18,153,371,882         | 13,024,751,085         | 13,024,751,085         |
| Công ty CP DVC Việt Nam   | 14,125,450,581         | 14,125,450,581         | 12,605,286,378         | 12,605,286,378         |
| Công ty TNHH DONARCO  | 79,652,100             | 79,652,100             | 16,058,148,425         | 16,058,148,425         |
| Công ty TNHH Hoàng Sơn Fly Ash And Cement   | 12,512,060,000         | 12,512,060,000         | 17,810,692,800         | 17,810,692,800         |
| Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp Tân Hoàng Mai   | 8,102,185,504          | 8,102,185,504          | 11,095,369,161         | 11,095,369,161         |
| VOITH HYDRO PRIVATE LIMITED   | 6,809,649,337          | 6,809,649,337          | 11,512,148,442         | 11,512,148,442         |
| Công ty TNHH PETRO Lào  | -                      | -                      | 14,159,040,009         | 14,159,040,009         |
| Phải trả các đối tượng khác   | 67,835,273,651         | 67,835,273,651         | 75,252,072,208         | 75,252,072,208         |
|   | <b>127,617,643,055</b> | <b>127,617,643,055</b> | <b>171,517,508,508</b> | <b>171,517,508,508</b> |
| <b>b) Phải trả người bán chi tiết theo kỳ hạn thanh toán</b>                                      |                        |                        |                        |                        |
| Phải trả người bán ngắn hạn   | 127,617,643,055        | 127,617,643,055        | 171,517,508,508        | 171,517,508,508        |
|   | <b>127,617,643,055</b> | <b>127,617,643,055</b> | <b>171,517,508,508</b> | <b>171,517,508,508</b> |
| <b>c) Phải trả người bán là các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 29.)</b> |                        |                        |                        |                        |
|   | <b>18,153,371,882</b>  | <b>18,153,371,882</b>  | <b>13,176,025,248</b>  | <b>13,176,025,248</b>  |

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**13 . NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC**

|   | <u>30/09/2018</u>             | <u>01/01/2018</u>             |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
|   | VND                           | VND                           |
| Chi nhánh Tổng Công ty CP Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam | 30,978,820,735                | 54,398,244,034                |
| Công ty TNHH MTV năng lượng GELEX                           | 262,538,375,000               | -                             |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An                                    | 26,646,817,241                | 51,491,395,261                |
| Công ty CP SCI Lai Châu                                     | 6,000,000,000                 | 12,500,000,000                |
| Khách hàng khác   | 6,151,862,573                 | 2,174,452,680                 |
|   | <u><b>332,315,875,549</b></u> | <u><b>120,564,091,975</b></u> |



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**14 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

|  | Số phải thu đầu năm | Số phải nộp đầu năm  | Số phải nộp trong kì  | Số đã thực nộp trong  | Số phải thu cuối kì kế | Số phải nộp cuối kì  |
|--|---------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|----------------------|
|  | VND                 | VND                  | kế toán               | kì kế toán            | toán                   | kế toán              |
| Thuế Giá trị gia tăng                  | 7,120,846           | -                    | 56,285,786,346        | 56,278,665,500        | -                      | -                    |
| Thuế Xuất khẩu, Nhập khẩu              | -                   | -                    | 39,861,960            | 39,861,960            | -                      | -                    |
| Thuế Thu nhập doanh nghiệp             | -                   | 1,175,121,336        | 1,918,648,513         | 1,587,785,057         | -                      | 1,505,984,792        |
| Thuế Thu nhập cá nhân                  | -                   | 259,657,939          | 953,075,839           | 872,115,757           | -                      | 340,618,021          |
| Thuế Nhà đất, Tiền thuế đất            | 89,015,533          | -                    | 42,459,480            | -                     | 46,556,053             | -                    |
| Các loại thuế khác                     | -                   | 5,190,507            | -                     | -                     | -                      | 5,190,507            |
| Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác | -                   | 39,604,543           | -                     | -                     | -                      | 39,604,543           |
|  | <b>96,136,379</b>   | <b>1,479,574,325</b> | <b>59,239,832,138</b> | <b>58,778,428,274</b> | <b>46,556,053</b>      | <b>1,891,397,863</b> |

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**15 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ**

|                                    | <u>30/09/2018</u>            | <u>01/01/2018</u>            |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                                    | VND                          | VND                          |
| Chi phí lãi vay                    | 341,889,139                  | 248,318,122                  |
| Trích trước chi phí các công trình | 20,743,019,214               | 39,906,502,532               |
|                                    | <u><b>21,084,908,353</b></u> | <u><b>40,154,820,654</b></u> |

**16 . PHẢI TRẢ KHÁC**

|   | <u>30/09/2018</u>            | <u>01/01/2018</u>           |
|---|------------------------------|-----------------------------|
|   | VND                          | VND                         |
| <b>Ngắn hạn</b>                               |                              |                             |
| Kinh phí công đoàn                            | 679,970,788                  | 432,816,249                 |
| Bảo hiểm xã hội                               | 383,381,139                  | 3,461,470                   |
| Bảo hiểm thất nghiệp                          | 89,625,920                   | -                           |
| Phải trả lãi vay                              | -                            | 130,833,334                 |
| Phải trả vật tư tạm nhập trong kỳ             | 479,449,000                  | 1,280,598,517               |
| Liên danh chủ đầu tư công trình Namtheun (JV) | 10,822,672,482               | 4,306,819,108               |
| Các khoản phải trả, phải nộp khác             | 2,285,572,074                | 820,043,474                 |
|   | <u><b>14,740,671,403</b></u> | <u><b>6,974,572,152</b></u> |



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**17 . VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH**

|  | 01/01/2018             |                        | Trong kì               |                        | 30/09/2018             |                        |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|  | Giá trị                | Số có khả năng trả nợ  | Tăng                   | Giảm                   | Giá trị                | Số có khả năng trả nợ  |
|  | VND                    | VND                    | VND                    | VND                    | VND                    | VND                    |
| <b>a) Vay ngắn hạn</b>   |                        |                        |                        |                        |                        |                        |
| Vay ngắn hạn   |                        |                        |                        |                        |                        |                        |
| - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Tây <sup>(1)</sup>  | 182,297,878,260        | 182,297,878,260        | 602,104,005,849        | 509,946,562,765        | 274,455,321,344        | 274,455,321,344        |
| - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Anh <sup>(2)</sup> | 144,041,428,661        | 144,041,428,661        | 561,374,849,600        | 471,755,302,095        | 233,660,976,166        | 233,660,976,166        |
| - Công ty CP DVC Việt Nam <sup>(3)</sup>                                   | 24,256,449,599         | 24,256,449,599         | 24,229,156,249         | 34,691,260,670         | 13,794,345,178         | 13,794,345,178         |
| - Vay ngắn hạn cá nhân   | 14,000,000,000         | 14,000,000,000         | 7,000,000,000          | -                      | 21,000,000,000         | 21,000,000,000         |
| Nợ dài hạn đến hạn trả   |                        |                        |                        |                        |                        |                        |
| - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Anh                | 16,008,168,060         | 16,008,168,060         | 17,955,908,420         | 18,293,784,160         | 15,670,292,320         | 15,670,292,320         |
| - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Tây                 | 3,360,250,000          | 3,360,250,000          | 2,768,000,000          | 2,846,250,000          | 3,282,000,000          | 3,282,000,000          |
| - Ngân hàng TMCP Vietinbank - CN Tây Hà Nội                                | 12,647,918,060         | 12,647,918,060         | 14,509,355,160         | 15,222,534,160         | 11,934,739,060         | 11,934,739,060         |
|  | <b>198,306,046,320</b> | <b>198,306,046,320</b> | <b>678,553,260</b>     | <b>225,000,000</b>     | <b>453,553,260</b>     | <b>453,553,260</b>     |
|  |                        |                        | <b>620,059,914,269</b> | <b>528,240,346,925</b> | <b>290,125,613,664</b> | <b>290,125,613,664</b> |
| <b>b) Vay dài hạn</b>  |                        |                        |                        |                        |                        |                        |
| - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Hà Tây <sup>(5)</sup>  | 32,236,985,940         | 32,236,985,940         | 16,977,129,925         | 14,509,355,160         | 34,704,760,705         | 34,704,760,705         |
| - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Anh <sup>(6)</sup> | 7,837,967,687          | 7,837,967,687          | 5,783,435,000          | 2,768,000,000          | 10,853,402,687         | 10,853,402,687         |
| - Ngân hàng TMCP Vietinbank - CN Tây Hà Nội                                | 40,074,953,627         | 40,074,953,627         | 4,435,766,300          | 678,553,260            | 3,757,213,040          | 3,757,213,040          |
|  | <b>40,074,953,627</b>  | <b>40,074,953,627</b>  | <b>27,196,331,225</b>  | <b>17,955,908,420</b>  | <b>49,315,376,432</b>  | <b>49,315,376,432</b>  |

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**18 . VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

|   | Vốn đầu tư của chủ sở hữu | Quỹ đầu tư phát triển | Lợi nhuận chưa phân phối | Cộng                   |
|---|---------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|
|   | VND                       | VND                   | VND                      | VND                    |
| Số dư đầu năm trước                     | 100,000,000,000           | 6,750,741,041         | 20,530,428,928           | 127,281,169,969        |
| Lãi/lỗ trong kì kế toán                 | -                         | -                     | 15,337,144,104           | 15,337,144,104         |
| Phân phối lợi nhuận                     | -                         | 554,244,884           | (849,842,156)            | (295,597,272)          |
| Chi trả cổ tức năm trước <sup>(1)</sup> | -                         | -                     | (5,000,000,000)          | (5,000,000,000)        |
| Thù lao HĐQT không chuyên trách         | -                         | -                     | (300,000,000)            | (300,000,000)          |
| <b>Số dư cuối kì kế toán</b>            | <b>100,000,000,000</b>    | <b>7,304,985,925</b>  | <b>29,717,730,876</b>    | <b>137,022,716,801</b> |
| Số dư đầu năm nay                       | 100,000,000,000           | 7,304,985,925         | 29,717,730,876           | 137,022,716,801        |
| Lãi/lỗ trong kì kế toán                 | -                         | -                     | 7,474,915,640            | 7,474,915,640          |
| Trích lập các quỹ                       | -                         | 2,255,571,616         | (2,857,057,380)          | (601,485,764)          |
| Chi trả cổ tức năm trước <sup>(1)</sup> | 9,999,950,000             | -                     | (9,999,950,000)          | -                      |
| Thù lao HĐQT không chuyên trách         | -                         | -                     | (300,000,000)            | (300,000,000)          |
| <b>Số dư cuối kì kế toán</b>            | <b>109,999,950,000</b>    | <b>9,560,557,541</b>  | <b>24,035,639,136</b>    | <b>143,596,146,677</b> |

**b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

|                     | Tỷ lệ (%)     | Cuối năm VND           | Tỷ lệ (%)     | Đầu năm VND            |
|---------------------|---------------|------------------------|---------------|------------------------|
| Công ty Cổ phần SCI | 60.50%        | 66,550,000,000         | 60.50%        | 60,500,000,000         |
| Cổ đông khác        | 39.50%        | 43,449,950,000         | 39.50%        | 39,500,000,000         |
|                     | <b>100.0%</b> | <b>109,999,950,000</b> | <b>100.0%</b> | <b>100,000,000,000</b> |

**c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

|  | Lũy kế tới Quý III/2018 VND | Lũy kế tới Quý III/2017 VND |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Vốn đầu tư của chủ sở hữu                        | 109,999,950,000             | 100,000,000,000             |
| - Vốn góp đầu kì                                 | 100,000,000,000             | 100,000,000,000             |
| - Vốn góp tăng trong kì                          | 9,999,950,000               | -                           |
| - Vốn góp cuối kì                                | 109,999,950,000             | 100,000,000,000             |
| Cổ tức, lợi nhuận đã chia                        | 9,999,950,000               | 5,000,000,000               |
| - Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận kì trước | 9,999,950,000               | 5,000,000,000               |

**d) Cổ phiếu**

|  | 30/09/2018 | 01/01/2018 |
|--|------------|------------|
| Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành    | 10,999,995 | 10,000,000 |
| Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng | 10,999,995 | 10,000,000 |
| - Cổ phiếu phổ thông                   | 10,999,995 | 10,000,000 |
| Số lượng cổ phiếu đang lưu hành        | 10,999,995 | 10,000,000 |
| - Cổ phiếu phổ thông                   | 10,999,995 | 10,000,000 |
| Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)  | 10,000     | 10,000     |



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

Báo cáo tài chính

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>e) Các quỹ công ty</b>                               | <u>30/09/2018</u>             | <u>01/01/2018</u>             |
|   | VND                           | VND                           |
| Quỹ đầu tư phát triển                                   | 9,560,557,541                 | 7,304,985,925                 |
|   | <u><b>9,560,557,541</b></u>   | <u><b>7,304,985,925</b></u>   |
| <b>19 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN</b>    |                               |                               |
| <b>Ngoại tệ các loại</b>                                |                               |                               |
|   | <u>30/09/2018</u>             | <u>01/01/2018</u>             |
| - Kip Lào   | 189.04                        | -                             |
| - Đồng đô la Mỹ (USD)                                   | 440.46                        | 440.46                        |
| <b>20 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ</b> |                               |                               |
|   | <u>Lũy kế tới Quý</u>         | <u>Lũy kế tới Quý</u>         |
|   | III/2018                      | III/2017                      |
|   | VND                           | VND                           |
| Doanh thu bán hàng                                      | 36,217,996,882                | 17,750,185,359                |
| Doanh thu cung cấp dịch vụ                              | -                             | 139,069,772                   |
| Doanh thu hợp đồng xây dựng                             | 556,112,803,297               | 411,601,652,710               |
|   | <u><b>592,330,800,179</b></u> | <u><b>429,490,907,841</b></u> |
| <b>21 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN</b>                            |                               |                               |
|   | <u>Lũy kế tới Quý</u>         | <u>Lũy kế tới Quý</u>         |
|   | III/2018                      | III/2017                      |
|   | VND                           | VND                           |
| Giá vốn hợp đồng xây dựng                               | 515,545,036,349               | 365,830,147,726               |
| Giá vốn của hàng hóa đã bán                             | 34,334,443,913                | 16,616,294,156                |
| Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp                         | -                             | 142,215,396                   |
|   | <u><b>549,879,480,262</b></u> | <u><b>382,588,657,278</b></u> |
| <b>22 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>               |                               |                               |
|   | <u>Lũy kế tới Quý</u>         | <u>Lũy kế tới Quý</u>         |
|   | III/2018                      | III/2017                      |
|   | VND                           | VND                           |
| Lãi tiền gửi, lãi cho vay                               | 1,721,127,322                 | 1,357,131,578                 |
| Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện                      | 705,996,589                   | 41,983,693                    |
| Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện                    | -                             | 71,175,814                    |
|   | <u><b>2,427,123,911</b></u>   | <u><b>1,470,291,085</b></u>   |
| <b>23 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH</b>                           |                               |                               |
|   | <u>Lũy kế tới Quý</u>         | <u>Lũy kế tới Quý</u>         |
|   | III/2018                      | III/2017                      |
|   | VND                           | VND                           |
| Lãi tiền vay  | 17,072,080,085                | 16,896,917,646                |
| Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kì                 | 155,868,858                   | 55,487,665                    |
|   | <u><b>17,227,948,943</b></u>  | <u><b>16,952,405,311</b></u>  |

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**24 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

|                                     | Lũy kê tới Quý<br>III/2018 | Lũy kê tới Quý<br>III/2017 |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                     | VND                        | VND                        |
| Chi phí nguyên liệu, vật liệu       | 1,681,968,595              | 2,103,634,869              |
| Chi phí nhân công                   | 8,975,834,366              | 9,487,291,363              |
| Chi phí khấu hao tài sản cố định    | 678,997,428                | 729,480,978                |
| Thuế, phí, lệ phí                   | 1,884,547,362              | 449,945,932                |
| Chi phí dự phòng/hoàn nhập dự phòng | -                          | (118,259,596)              |
| Chi phí dịch vụ mua ngoài           | 3,805,883,144              | 4,672,895,527              |
| Chi phí khác bằng tiền              | 1,790,575,124              | 2,947,466,953              |
|                                     | <b>18,817,806,019</b>      | <b>20,272,456,026</b>      |

**25 . THU NHẬP KHÁC**

|               | Lũy kê tới Quý<br>III/2018 | Lũy kê tới Quý<br>III/2017 |
|---------------|----------------------------|----------------------------|
|               | VND                        | VND                        |
| Thu nhập khác | 1,258,569,203              | 37,448,441                 |
|               | <b>1,258,569,203</b>       | <b>37,448,441</b>          |

**26 . CHI PHÍ KHÁC**

|                                      | Lũy kê tới Quý<br>III/2018 | Lũy kê tới Quý<br>III/2017 |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                      | VND                        | VND                        |
| Chi phí không được trừ khi tính thuế | 199,678,412                | 54,504,411                 |
| Chi phí khác                         | 498,015,504                | 154,250,773                |
|                                      | <b>697,693,916</b>         | <b>208,755,184</b>         |

**27 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

|   | Lũy kê tới Quý<br>III/2018 | Lũy kê tới Quý<br>III/2017 |
|---|----------------------------|----------------------------|
|   | VND                        | VND                        |
| <i>Thuế TNDN từ hoạt động kinh doanh chính</i>      |                            |                            |
| Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế                   | 9,393,564,153              | 10,976,373,568             |
| Các khoản điều chỉnh tăng                           | 199,678,412                | 95,249,002                 |
| - Chi phí không hợp lệ                              | 199,678,412                | 95,249,002                 |
| Thu nhập chịu thuế TNDN                             | 9,593,242,565              | 11,071,622,570             |
| Thuế suất thuế TNDN                                 | 20%                        | 20%                        |
| <b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b> | <b>1,918,648,513</b>       | <b>2,214,324,514</b>       |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp đầu kì kế toán  | 1,175,121,336              | (52,863,721)               |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp trong kì kế toán  | (1,587,785,057)            | (350,000,000)              |
| <b>Thuế TNDN phải nộp cuối năm</b>                  | <b>1,505,984,792</b>       | <b>1,811,460,793</b>       |



**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mỹ Trì,  
phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

**28 . LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU**

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau :

|  | Lũy kế tới Quý<br>III/2018 | Lũy kế tới Quý<br>III/2017 |
|--|----------------------------|----------------------------|
|  | VND                        | VND                        |
| Lợi nhuận sau thuế                             | 7,474,915,640              | 8,762,049,054              |
| Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông       | 7,474,915,640              | 8,762,049,054              |
| Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kì | 10,499,998                 | 10,000,000                 |
| <b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>                | <b>712</b>                 | <b>876</b>                 |

**29 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**Trong kỳ, Công ty có các giao dịch phát sinh và số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán với các bên liên quan như sau:  
(riêng đối với các khoản vay với các bên liên quan được nêu chi tiết tại thuyết minh số 17.)

Giao dịch phát sinh trong kì kế toán:

|                                     | Mối quan hệ               | Lũy kế tới Quý<br>III/2018 | Lũy kế tới Quý<br>III/2017 |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                     |                           | VND                        | VND                        |
| <b>Bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> |                           | <b>226,980,624,718</b>     | <b>259,095,126,336</b>     |
| Công ty Cổ phần SCI                 | Công ty mẹ                | 100,657,797,740            | 111,242,652,631            |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An            | Công ty con cùng Tập đoàn | 126,322,826,978            | 147,852,473,705            |
| <b>Mua hàng</b>                     |                           | <b>5,951,690,875</b>       | <b>5,868,493,703</b>       |
| Công ty Cổ phần SCI                 | Công ty mẹ                | 4,980,027,243              | 5,207,038,226              |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An            | Công ty con cùng Tập đoàn | 971,663,632                | 661,455,477                |

Số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

|                                     | Mối quan hệ               | 30/09/2018            | 01/01/2018            |
|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                     |                           | VND                   | VND                   |
| <b>Phải thu ngắn hạn khách hàng</b> |                           | <b>73,654,875,436</b> | <b>48,844,401,776</b> |
| Công ty Cổ phần SCI                 | Công ty mẹ                | 62,481,076,260        | 26,448,963,216        |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An            | Công ty con cùng Tập đoàn | 11,173,799,176        | 22,395,438,560        |
| <b>Phải trả người bán ngắn hạn</b>  |                           | <b>18,153,371,882</b> | <b>13,176,025,248</b> |
| Công ty Cổ phần SCI                 | Công ty mẹ                | 18,153,371,882        | 13,024,751,085        |
| Công ty Cổ phần Tư vấn SCI          | Công ty con cùng Tập đoàn | -                     | 151,274,163           |
| <b>Người mua trả tiền trước</b>     |                           | <b>32,646,817,241</b> | <b>63,991,395,261</b> |
| Công ty TNHH SCI Nghệ An            | Công ty con cùng Tập đoàn | 26,646,817,241        | 51,491,395,261        |
| Công ty Cổ phần SCI Lai Châu        | Công ty con cùng Tập đoàn | 6,000,000,000         | 12,500,000,000        |

**CÔNG TY CỔ PHẦN SCI E&C**

Tầng 3, tháp C, tòa nhà Golden Palace, đường Mễ Trì,  
phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

**Báo cáo tài chính**

Cho kì kế toán từ ngày 01/01/2018 đến ngày 30/09/2018

Giao dịch với các bên liên quan khác như sau:

|  | Lũy kế tới Quý<br>III/2018 | Lũy kế tới Quý<br>III/2017 |
|--|----------------------------|----------------------------|
|  | VND                        | VND                        |
| Thu nhập của Ban Giám đốc và Hội đồng Quản trị | 2,598,011,833              | 1,937,273,975              |

**30 . SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính kết thúc tại ngày 31/12/2017 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam.

**Quách Thị Thanh Thủy**  
Người lập

**Phan Dương Mạnh**  
Kế toán trưởng



**Phan Thanh Hải**  
Giám đốc

*Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2018*

